

**Disclaimer**

De verkoopdocumentatie is met zorg samengesteld. Het ontwikkelen van een project is een voortdurend proces, waarbij, naar mate dit proces vordert, een steeds verdere verfijning en bijstelling van het ontwerp plaatsvindt. De op deze verkoopdocumentatie aangegeven situatieschets betreft een momentopname. In het streven naar een optimale kwaliteit is het niet uitgesloten dat zich wijzigingen voordoen met betrekking tot peilhoogten, omringende peilhoogten, maatvoering, juiste ligging, terreinwerkeringen en -voorzieningen, hoogteverschillen c.q. taluds, groenstroken, groeninrichting, voet- en fietspaden, parkeervoorzieningen en dergelijke, evenals eventuele afwijkingen die kunnen voortkomen uit nadere eisen en wensen van overheden en/of nutsbedrijven. Hoogteverschillen in c.q. met aangrenzende percelen worden in het werk bepaald. Niet op tekening aangegeven taluds zijn derhalve niet uitgesloten.

De verkaveling/infilling van de nog niet bebouwde kavels is indicatief weergegeven.

Het peil waaruit alle hoogten en diepten worden gemeten komt overeen met de bovenkant van de (ruwe) begane grondvloer. De juiste maat wordt bepaald in overleg met de Dienst Bouw- en Woningtoezicht van de gemeente.

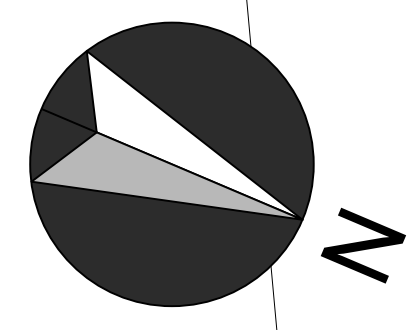
De afwerking van de straten, trottoirs, groenvoorzieningen, plaatsing van openbare verlichting etc. is afhankelijk van de bouwsnelheid van de diverse deelplannen. Het tijdstip en de fasering van de afwerking zal in overleg tussen BPD BV en de gemeente worden bepaald, doch zal in principe niet worden uitgevoerd voordat de laatste woning in een straat gereed is voor bewoning.



**renvooi**

- = reeds gerealiseerde bebouwing
- = toekomstige bebouwing
- = kavelfnummer
- = uitbouw 2400mm
- = boom (indicatief)
- = entree woning
- = entree buitenberging
- = toegang garage
- = haag aan voorzijde conform beeldkwaliteitsplan

Peilhoogten, maatvoeringen, juiste ligging, eventuele taluds, terreinwerkeringen en terreinvoorzieningen zijn schematisch weergegeven en worden in overleg met de gemeente in het werk bepaald.  
 Hoogte verschillen in c.q. met aangrenzende percelen worden in het werk bepaald.  
 Hieraan kunnen geen rechten worden ontleend.



**zeelenberg**  
 architectuur

postbus 2  
 3253 zg oudbloep  
 t: 0187-681222  
 f: 0187-681463  
 info@zeelenbergarchitectuur.nl  
 www.zeelenbergarchitectuur.nl

wjz. D:		afm:	A1	proj.no.:	10.03.10	
wjz. C:				get:	RK	
wjz. B:				<b>VS-01</b>	schaal:	1 : 500
wjz. A:	Diverse aanpassingen		29-01-'16		datum:	13-01-'16

project: **6 woningen "Vilgert" te Velden**

i.o.v.: **BPD**

ond.: **Verkooptekening situatie**