algemeen

- De verkoopdocumentatie is met zorg samengesteld. Het ontwikkelen van een project is een voortdurend proces, waarbij, naar mate dit proces vordert, een steeds verdere verfijning en bijstelling van het ontwerp plaatsvindt. De op deze verkoopdocumentatie aangegeven situatieschets betreft een momentopname. In het streven naar een optimale kwaliteit is het niet uitgesloten dat zich wijzigingen voordoen met betrekking tot peilhoogten, omringende peilhoogten, maatvoeringen, juiste ligging, terreinafwerkingen en –voorzieningen, hoogteverschillen c.q. taluds, groenstroken, groeninrichting, voet- en fietspaden, parkeervoorzieningen en dergelijke, evenals eventuele afwijkingen die kunnen voortkomen uit nadere eisen en wensen van overheden en/of nutsbedrijven. Hoogteverschillen in c.q. met aangrenzende percelen worden in het werk bepaald. Niet op tekening aangegeven taluds zijn derhalve niet uitgesloten. De verkaveling/invulling van de bebouwde alsmede de nog niet bebouwde kavels is indicatief weergegeven, hieraan kunnen geen rechten worden ontleend.
- Het peil waaruit alle hoogten en diepten worden gemeten, komt overeen met de bovenkant van de (ruwe) begane grondvloer.
- De juiste maat wordt bepaald in overleg tussen aannemer en de Dienst Bouw en Woningtoezicht van de gemeente.
- De afwerking van de straten, trottoirs, groenvoorzieningen, plaatsing van openbare verlichting etc. is afhankelijk van de bouwsnelheid van de diverse deelplannen. Het tijdstip en de fasering van de afwerking zal in overleg tussen BPD Regio-Zuid en de gemeente worden bepaald, doch zal in principe niet worden uitgevoerd voordat de laatste woning in de straat gereed is voor bebouwing.

project	:	2 Woningen - Velskampstraat		
	:	Kavel 35 - 36 - B-plan "De Vilgert" te Velden		
opdrachtgever	:	BPD Regio-Zuid		
	:	Postbus 6540 5600HM Eindhoven +31402659859		
onderdeel	:	VERKOOPTEKENING		
	:	Situatie		
schaal	:	1:500	datum :	05.06.2019
			gewijzigd :	11.07.2019
			gewijzigd :	
			gewijzigd :	
contactpersoon	:		email :	
telefoon	:			
tekening nr.	:	18 . 014 . VT3-1		

Ontwerpen zijn eigendom van R. Dehing en mogen zonder schriftelijke toestemming niet worden gekopieërd

ZuijtHoveN

ringoven 25
6441lb brunssum